

**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2024**  
**(CIFRAS EN PESOS)**

CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	219,277,118	209,213,531	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	27,571,457	35,374,757	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	(50,117,542)	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	1,290,178	286,446
			Otros Pasivos a Corto Plazo	23,943,745	23,823,746
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>196,731,033</b>	<b>194,470,746</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>25,233,923</b>	<b>24,110,192</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	188,614,486	184,604,589	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	765,945	738,221	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondo y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	33,804,424	37,849,888
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(701,963)	(693,302)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>33,804,424</b>	<b>37,849,888</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(100,242,030)	(100,242,030)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>59,038,347</b>	<b>61,960,080</b>
Otros Activos No Circulantes	0	0			
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>88,436,438</b>	<b>84,407,478</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>285,167,471</b>	<b>278,878,224</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>505,865,594</b>	<b>505,837,870</b>
			Aportaciones	352,393,931	352,393,931
			Donaciones de Capital	153,471,663	153,443,939
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(279,736,470)</b>	<b>(288,919,726)</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	9,183,256	33,089,512
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(288,919,726)	(322,009,238)
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
			<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>226,129,124</b>	<b>216,918,144</b>
			<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>285,167,471</b>	<b>278,878,224</b>

**"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"**

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Acreditación, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.

**Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.**

CIUDAD INNOVADORA  
Y DE DERECHOS

**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2024**  
**(CIFRAS EN PESOS)**

CONCEPTO	31 DE AGOSTO	AL 31 DE DICIEMBRE	VARIACIÓN	PORCENTAJE
	2024	2023		
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				
Efectivo y Equivalentes	219,277,118	209,213,531	10,063,587	5%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	27,571,457	35,374,757	(7,803,300)	-22%
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0%
Inventarios	0	0	0	0%
Almacenes	0	0	0	0%
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(50,117,542)	(50,117,542)	0	0%
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0%
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>196,731,033</b>	<b>194,470,746</b>	<b>2,260,287</b>	<b>1%</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0%
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	188,614,486	184,604,589	4,009,897	2%
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0%
Bienes Muebles	765,945	738,221	27,724	4%
Activos Intangibles	0	0	0	0%
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(701,963)	(693,302)	(8,661)	1%
Activos Diferidos	0	0	0	0%
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(100,242,030)	(100,242,030)	0	0%
Otros Activos No Circulantes	0	0	0	0%
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>88,436,438</b>	<b>84,407,478</b>	<b>4,028,960</b>	<b>5%</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>285,167,471</b>	<b>278,878,224</b>	<b>6,289,247</b>	<b>2%</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	0%
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	0%
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0%
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	0%
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	0	0%
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	0%
Provisiones a Corto Plazo	1,290,178	286,446	1,003,732	350%
Otros Pasivos a Corto Plazo	23,943,745	23,823,746	119,999	1%
<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>25,233,923</b>	<b>24,110,192</b>	<b>1,123,731</b>	<b>5%</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0%
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0%
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0%
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	0	0%
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	33,804,424	37,849,888	(4,045,464)	-11%
Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	0%
<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>33,804,424</b>	<b>37,849,888</b>	<b>(4,045,464)</b>	<b>-11%</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>59,038,347</b>	<b>61,960,080</b>	<b>(2,921,733)</b>	<b>-5%</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>				
Aportaciones	505,865,594	505,837,870	27,724	0%
Donaciones de Capital	352,393,931	352,393,931	0	0%
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	153,471,663	153,443,939	27,724	0%
	0	0	0	0%
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>				
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(279,736,470)	(288,919,726)	9,183,256	-3%
Resultados de Ejercicios Anteriores	9,183,256	33,089,512	(23,906,256)	-72%
Revalúos	(288,919,726)	(322,009,238)	33,089,512	-10%
Reservas	0	0	0	0%
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0%
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0%
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0	0	0%
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>226,129,124</b>	<b>216,918,144</b>	<b>9,210,980</b>	<b>4%</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>285,167,471</b>	<b>278,878,224</b>	<b>6,289,247</b>	<b>2%</b>

**"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"**

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Coordinadora de Operación de Fideicomisos Subsidiarios

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

Mtra. Silvia Ramírez Trejo

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.

CIUDAD INNOVADORA  
Y DE DERECHOS

**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2024**  
**(CIFRAS EN PESOS)**

CONCEPTO	31 DE AGOSTO	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	31 DE AGOSTO	31 DE DICIEMBRE
	2024	2023		2024	2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
<b>Efectivo y Equivalentes</b>	<b>219,277,118</b>	<b>209,213,531</b>	<b>Ctas. por Pagar a Cto. Plazo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Efectivo	0	0	Serv. Pers. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Bancos/Tesorería	0	0	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0	0
Bancos/Dependencias y Otros	987,096	1,353,353	Cont. por Obras Púb. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Inversiones Temporales (hasta tres meses)	218,290,022	207,860,178	Particip. y Aport. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Fondos con Afectación Específica	0	0	Transf. Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Dep. de Fond. de Terc. en Gtía. y/o Admón.	0	0	Int., Com. y Otr. Gtos. de la Deuda Púb. por Pag. a Cto. Plazo	0	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	Ret. y Contrib. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
			Dev. de la Ley de Ing. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
<b>Derechos a Recibir Efect. o Equív.</b>	<b>27,571,457</b>	<b>35,374,757</b>	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0			
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	<b>Documentos por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	Doctos. con Contrat. por Obras Púb. por Pagar a Cto. Plazo	0	0
Deud. por Ant. de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0			
Otros Der. a Rec. Efect. o Equív. a Corto Plazo	27,571,457	35,374,757	<b>Porc. a Cto. Plazo de la Deuda Púb. a Largo Plazo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
<b>Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a Cto. Plazo	0	0			
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Inm. y Mueb. a Cto. Plazo	0	0	<b>Títulos y Valores a Corto Plazo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ant. a Prov. por Adq. de Bienes Intang. a Cto. Plazo	0	0			
Ant. a Contrat. por Obras Púb. a Cto. Plazo	0	0	<b>Pasivos Diferidos a Corto Plazo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Der. a Rec. Bienes o Serv. a Cto. Plazo	0	0	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
			Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
<b>Inventarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Inventario de Mercancías para Venta	0	0			
Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	<b>Fond. y Bien. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Cto. Plazo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inventario de Mercancías en Proc. de Elab.	0	0	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
Inv. de Mat. Primas, Materiales y Suminist. para Prod.	0	0	Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
Bienes en Tránsito	0	0	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
			Fond. de Fid., Mandatos y Cont. Análogos a Cto. Plazo	0	0
<b>Almacenes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Otr. Fond. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Cto. Plazo	0	0
			Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
<b>Est. por Pérdida o Deterioro de Activos Circ.</b>	<b>(50,117,542)</b>	<b>(50,117,542)</b>			
Est. para Ctas. Incobrables por Der. a Rec. Efect. o Equív.	(50,117,542)	(50,117,542)	<b>Provisiones a Corto Plazo</b>	<b>1,290,178</b>	<b>286,446</b>
Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
			Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
<b>Otros Activos Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Otras Provisiones a Corto Plazo	1,290,178	286,446
Valores en Garantía	0	0			
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	<b>Otros Pasivos a Corto Plazo</b>	<b>23,943,745</b>	<b>23,823,746</b>
Bienes Deriv. de Embargos, Decom., Aseg. y Dación en Pago	0	0	Ingresos por Clasificar	0	0
Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	Recaudación por Participar	0	0
			Otros Pasivos Circulantes	23,943,745	23,823,746
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>196,731,033</b>	<b>194,470,746</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>25,233,923</b>	<b>24,110,192</b>

**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2024  
(CIFRAS EN PESOS)**

CONCEPTO	31 DE AGOSTO	31 DE DICIEMBRE	CONCEPTO	31 DE AGOSTO	31 DE DICIEMBRE
	2024	2023		2024	2023
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Inv. Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Der. a Rec. Efect. o Equiv. a Largo Plazo	188,614,486	184,604,589	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inm., Infraest. y Construc. en Proc.	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	765,945	738,221	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fond. y B. de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Largo Plazo	33,804,424	37,849,888
Deprec., Deterioro y Amort. Acum. de Bienes	(701,963)	(693,302)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>33,804,424</b>	<b>37,849,888</b>
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos No Circ.	(100,242,030)	(100,242,030)	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>59,038,347</b>	<b>61,960,080</b>
Otros Activos No Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>505,865,594</b>	<b>505,837,870</b>
			Aportaciones	352,393,931	352,393,931
			Donaciones de Capital	153,471,663	153,443,939
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>(279,736,470)</b>	<b>(288,919,726)</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	9,183,256	33,089,512
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(288,919,726)	(322,009,238)
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>88,436,438</b>	<b>84,407,478</b>	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>226,129,124</b>	<b>216,918,144</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>285,167,471</b>	<b>278,878,224</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>285,167,471</b>	<b>278,878,224</b>

**"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"**

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.

**Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.**

3